Ajaccio : finances de la commune

Commune · Corse-du-Sud (2A) · 76 164 habitants · tranche 50 000 à 99 999 habitants · comptes 2025

Pour l’exercice 2025, Ajaccio affichait un encours de dette de 115,9 M€, soit 1 522 € par habitant, une épargne brute égale à 2,7 % de ses recettes de fonctionnement et une capacité de désendettement de 36,5 ans.

Dette par habitant
1 522 €
115,9 M€ au total

Capacité de désendettement
36,5 ans
dette ÷ épargne brute

Taux d’épargne brute
2,7 %
épargne brute ÷ recettes de fonctionnement

Dépenses de fonctionnement
1 490 € / hab.
113,5 M€ au total

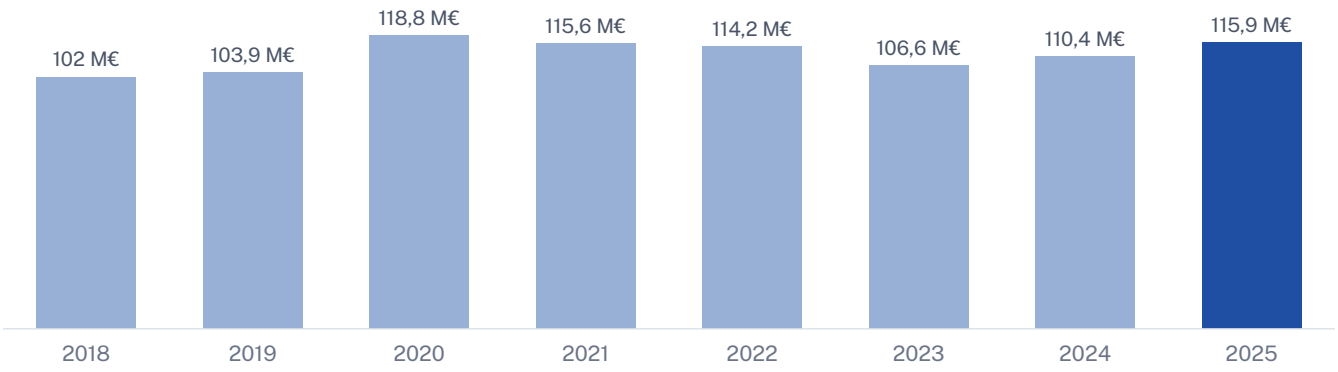
Les comptes de la commune en clair

Comptes consolidés de l’exercice 2025 publiés par l’OFGL. Chaque montant par habitant est comparé aux 92 communes de 50 000 à 99 999 habitants (dernier exercice publié de chacune). Une position haute ou basse n’est ni une bonne ni une mauvaise note : elle indique ce qui mérite d’être compris ou vérifié.

Question	Valeur	Comparaison
Combien la collectivité dépense-t-elle pour fonctionner ?	1 490 €	un peu en dessous de la moitié des communes de même taille.
Quelle part de ces dépenses va au personnel ?	68,5 %	1 021 € par habitant : un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille.
Lui reste-t-il de l’argent en fin d’année ?	2,7 %	42 € par habitant : parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus bas. Repère : vigilance sous 10 %, alerte sous 7 % (usage d’analyse financière, non réglementaire) (Sous le seuil d’alerte).
Est-elle endettée ?	1 522 €	un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille. Repère : plafond national de référence de 12 ans de capacité de désendettement pour les communes (Au-delà du plafond).
Investit-elle ?	430 €	un peu en dessous de la moitié des communes de même taille.
Combien rapportent les impôts locaux ?	854 €	un peu en dessous de la moitié des communes de même taille.

Évolution depuis 2018

Encours de dette au 31 décembre



L'encours de dette est passé de 102 M€ en 2018 à 115,9 M€ en 2025 (+13,7 %). Valeur la plus haute : 118,8 M€ en 2020.

Exercice	Encours de dette	Taux d'épargne brute	Capacité de désendettement	Dépenses d'équipement
2018	102 M€	6,8 %	15,7 ans	29,3 M€
2019	103,9 M€	8,2 %	12,7 ans	28,8 M€
2020	118,8 M€	4,2 %	29,9 ans	27,2 M€
2021	115,6 M€	6,2 %	18,7 ans	18,2 M€
2022	114,2 M€	6,3 %	17,4 ans	23,4 M€
2023	106,6 M€	8,1 %	11,5 ans	19,8 M€
2024	110,4 M€	6,1 %	15,6 ans	27,6 M€
2025	115,9 M€	2,7 %	36,5 ans	32,7 M€

Comparée à ses communes jumelles

Indicateur	Ajaccio	Médiane des jumelles	Écart
Dette par habitant	1 522 €	1 220 €	+24,8 %
Impôts locaux par habitant	854 €	1 010 €	−15,5 %
Frais de personnel par habitant	1 021 €	886 €	+15,2 %
Investissement par habitant	430 €	409 €	+5 %
Taux d'épargne brute	2,7 %	12,4 %	
Capacité de désendettement	36,5 ans	5,8 ans	

Jumelles : Montauban (82), Saint-Nazaire (44), Saint-Herblain (44), Mérignac (33), Montélimar (26), Aubagne (13), Rezé (44), Draguignan (83), Chambéry (73), Fréjus (83). Insee (taille, évolution, âges, revenu) ; comptes OFGL.

Le mandat 2020-2026 en chiffres

Indicateur	2019	2025	Évolution	Médiane dép.
Habitants	70 063	76 164	+8,7 %	+4,7 %
Dette par habitant	1 483 €	1 522 €	+2,6 %	−22,5 %
Impôts locaux par habitant	795 €	854 €	+7,4 %	+25 %
Frais de personnel par habitant	915 €	1 021 €	+11,5 %	+16,3 %
Taux d'épargne brute	8,2 %	2,7 %	−5,5 points	−2,3 points
Capacité de désendettement	12,7 ans	36,5 ans	+23,8 ans	−0,3 an
Investissement cumulé 2020-2025, par habitant		2 027 €		5 966 €

Comptes consolidés OFGL 2019 et 2025 ; médiane : évolution médiane des communes du département. Une évolution ne juge pas la gestion.

Qui vit ici

Indicateur	Ajaccio	Comparaison
Habitants (2023)	76 320	+15,2 % depuis 2012 (département : +15,7 %)
65 ans ou plus (2023)	23,9 %	département : 25 % · France : 21,3 %
Personnes couvertes par le RSA (2024)	2,6 pour 100 habitants	département : 2,4
Salariés du secteur privé (2025)	18 754	+3,3 % depuis 2015
Élèves des écoles (rentrée 2025)	4 386	−12,3 % depuis 2015
Indice de position sociale des écoles (2024-2025)	102,4	France : 105,8

Sources : Insee, populations municipales 1968-2023, recensement 2012-2017-2023, naissances et décès 2008-2025 (API Melodi, Licence Ouverte) ; Cnaf, allocataires par commune au 31 décembre 2020-2024 (data.caf.fr, Licence Ouverte), valeurs arrondies par la Cnaf ; Urssaf, établissements employeurs et effectifs salariés du secteur privé au 31 décembre (open.urssaf.fr, ODbL) ; Éducation nationale, effectifs d'élèves par école et indices de position sociale (data.education.gouv.fr, Licence Ouverte).

Les métiers des habitants

30 670 habitants de 15 à 64 ans ont un emploi ; la commune compte 39 330 emplois, soit 125 emplois pour 100 habitants qui travaillent (indicateur de concentration d'emploi de l'Insee).

Groupe	Habitants	Département	France	Emplois sur place
Agriculteurs exploitants	0,2 %	1,2 %	1,3 %	0,2 %
Artisans, commerçants et chefs d'entreprise	6,4 %	10,7 %	6,6 %	6,9 %
Cadres et professions intellectuelles supérieures	12,6 %	11,8 %	20,1 %	14 %
Professions intermédiaires	26,6 %	25,3 %	26,4 %	28,4 %
Employés	36,3 %	33 %	26,1 %	34,7 %
Ouvriers	17,9 %	18 %	19,5 %	15,8 %

Professions les plus exercées par les habitants : Corse

Profession	Habitants (environ)	Part
Secrétaires, employés de la bureautique	3 770	2,6 %
Employés de la fonction publique (secrétariat, gestion, comptabilité)	2 990	2,1 %
Ouvriers peu qualifiés du gros ?uvre du bâtiment	2 570	1,8 %
Infirmiers en soins généraux salariés	2 430	1,7 %
Autres employés d'aide à domicile et accueillants familiaux	2 270	1,6 %
Aides-soignants	2 050	1,4 %
Personnels intermédiaires administratifs des collectivités territoriales et des hôpitaux publics	1 980	1,4 %
Serveurs	1 930	1,3 %
Enseignants titulaires du primaire	1 920	1,3 %
Ouvriers peu qualifiés du second ?uvre du bâtiment	1 890	1,3 %
Enseignants titulaires du secondaire général et technologique	1 780	1,2 %
Employés des services comptables et financiers	1 780	1,2 %

Employeurs, projets de recrutement 2026 (Corse-du-Sud (2A)) : 11 592 au moins, dont 45,8 % jugés difficiles.

Métier	Projets	Difficiles
Serveurs de cafés restaurants	1 537	40,1 %
Employés de l'hôtellerie	1 439	40,6 %
Aides de cuisine et employés polyvalents de la restauration	862	29,4 %
Cuisiniers	844	43,8 %
Vendeurs en habillement et accessoires, articles de luxe, de sport, de loisirs et culturels	372	63,4 %

Métier	Projets	Difficiles
Employés de libre service	351	51,6 %
Caissiers	338	50 %
Maçons qualifiés	286	46,9 %
Vendeurs en produits alimentaires	258	16,7 %
Agents d'entretien de locaux	219	63,9 %

Sources : Insee, recensement de la population 2022, emploi et population active (Licence Ouverte 2.0) ; Insee, recensement de la population 2022, fichier détail des individus par région (Licence Ouverte 2.0) ; France Travail, enquête Besoins en main-d'œuvre 2026 (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0).

Ce que l'État verse pour les investissements

Indicateur	Ajaccio
Subventions d'investissement de l'État accordées (2018-2025)	6,7 M€ pour 14 projets
Par habitant	88 € (communes de même taille : 78 € ; département : 651 €, médianes)
Part du coût des projets payée par l'État	36,7 %
Aides de l'ADEME (conventions depuis 2021)	aucune aide publiée

Année	Dotation	Projet	Subvention
2025	DSIL	Construction d'une cuisine centrale phase 2 - 2025	900 000 €
2024	DSIL	Construction d'une cuisine centrale Phase 1 2024	700 000 €

Sources : DGCL, projets financés par la DETR, la DSIL, la DPV et la DSID (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0) ; ADEME, aides financières attribuées (data.ademe.fr, Licence Ouverte 2.0).

Marchés publics (2021 à 2025)

Indicateur	Ajaccio	Corse-du-Sud	Médiane des communes
Marchés attribués avec une seule offre	37,2 %	30,8 %	20 %
Marchés d'au moins 40 000 € HT passés sans mise en concurrence	1,5 %	1,4 %	0 %
Entreprises titulaires aujourd'hui fermées	1 %	0,9 %	0 %

Marchés publiés de 2021 à 2025 (données essentielles de la commande publique consolidées, data.gouv.fr) et répertoire Sirene du 01/11/2026. Repères à comprendre, pas des irrégularités.

Sources

Comptes consolidés (budget principal et budgets annexes) publiés par l'Observatoire des finances et de la gestion publique locales (OFGL), exercice 2025 et exercices précédents depuis 2018, sous Licence Ouverte 2.0. Quartiles et médianes calculés par l'Observatoire de ma commune sur les mêmes comptes. Formules et limites : https://observatoire.proofset.io/methode.html. Analyse automatisée de données publiques, sans valeur juridictionnelle ; aucune donnée nominative.