Cheyssieu : finances de la commune

Commune · Isère (38) · 1 071 habitants · tranche 500 à 1 999 habitants · comptes 2025

Pour l’exercice 2025, Cheyssieu affichait un encours de dette de 1,1 M€, soit 991 € par habitant, une épargne brute égale à 24,8 % de ses recettes de fonctionnement et une capacité de désendettement de 6,2 ans.

Dette par habitant
991 €
1,1 M€ au total

Capacité de désendettement
6,2 ans
dette ÷ épargne brute

Taux d’épargne brute
24,8 %
épargne brute ÷ recettes de fonctionnement

Dépenses de fonctionnement
487 € / hab.
521 k€ au total

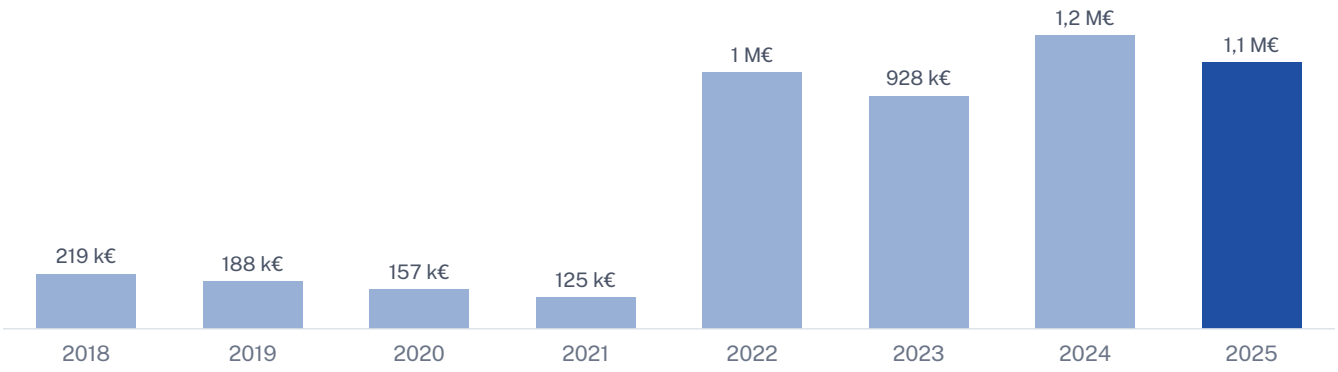
Les comptes de la commune en clair

Comptes consolidés de l’exercice 2025 publiés par l’OFGL. Chaque montant par habitant est comparé aux 11 237 communes de 500 à 1 999 habitants (dernier exercice publié de chacune). Une position haute ou basse n’est ni une bonne ni une mauvaise note : elle indique ce qui mérite d’être compris ou vérifié.

Question	Valeur	Comparaison
Combien la collectivité dépense-t-elle pour fonctionner ?	487 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus bas.
Quelle part de ces dépenses va au personnel ?	32,2 %	157 € par habitant : parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus bas.
Lui reste-t-il de l’argent en fin d’année ?	24,8 %	160 € par habitant : un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille. Repère : vigilance sous 10 %, alerte sous 7 % (usage d’analyse financière, non réglementaire) (Au-dessus des repères).
Est-elle endettée ?	991 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut. Repère : plafond national de référence de 12 ans de capacité de désendettement pour les communes (Sous le plafond).
Investit-elle ?	181 €	un peu en dessous de la moitié des communes de même taille.
Combien rapportent les impôts locaux ?	474 €	un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille.

Évolution depuis 2018

Encours de dette au 31 décembre



L'encours de dette est passé de 219 k€ en 2018 à 1,1 M€ en 2025 (+385,4 %). Valeur la plus haute : 1,2 M€ en 2024 ; la plus basse : 125 k€ en 2021.

Exercice	Encours de dette	Taux d'épargne brute	Capacité de désendettement	Dépenses d'équipement
2018	219 k€	29,9 %	1,3 ans	70 k€
2019	188 k€	25,6 %	1,3 ans	527 k€
2020	157 k€	29,7 %	0,9 ans	378 k€
2021	125 k€	30,5 %	0,7 ans	361 k€
2022	1 M€	25,5 %	6,8 ans	213 k€
2023	928 k€	27,2 %	5,4 ans	1,1 M€
2024	1,2 M€	22,7 %	7,8 ans	854 k€
2025	1,1 M€	24,8 %	6,2 ans	194 k€

Comparée à ses communes jumelles

Indicateur	Cheyssieu	Médiane des jumelles	Écart
Dette par habitant	991 €	347 €	+185,6 %
Impôts locaux par habitant	474 €	425 €	+11,6 %
Frais de personnel par habitant	157 €	266 €	−41,2 %
Investissement par habitant	181 €	303 €	−40,2 %
Taux d'épargne brute	24,8 %	16,5 %	
Capacité de désendettement	6,2 ans	2,7 ans	

Jumelles : Mont-Saint-Éloi (62), Saint-Denis-lès-Rebais (77), Raedersheim (68), Talmas (80), Sarcey (69), Aspach (68), Balgau (68), Widensolen (68), Chouilly (51), Heudreville-sur-Eure (27). Insee (taille, évolution, âges, revenu) ; comptes OFGL.

Le mandat 2020-2026 en chiffres

Indicateur	2019	2025	Évolution	Médiane dép.
Habitants	1 048	1 071	+2,2 %	+2,8 %
Dette par habitant	180 €	991 €	+450,9 %	−23,6 %
Impôts locaux par habitant	405 €	474 €	+17,1 %	+21,7 %
Frais de personnel par habitant	152 €	157 €	+2,8 %	+22,4 %
Taux d'épargne brute	25,6 %	24,8 %	−0,8 point	−2,4 points
Capacité de désendettement	1,3 ans	6,2 ans	+4,9 ans	−0,9 an
Investissement cumulé 2020-2025, par habitant		2 942 €		2 195 €

Comptes consolidés OFGL 2019 et 2025 ; médiane : évolution médiane des communes du département. Une évolution ne juge pas la gestion.

Qui vit ici

Indicateur	Cheyssieu	Comparaison
Habitants (2023)	1 074	+2,1 % depuis 2012 (département : +6 %)
65 ans ou plus (2023)	19,3 %	département : 19,6 % · France : 21,3 %
Personnes couvertes par le RSA (2024)	2,3 pour 100 habitants	département : 3,6
Salariés du secteur privé (2025)	33	
Élèves des écoles (rentrée 2025)	95	−1 % depuis 2015
Indice de position sociale des écoles (2024-2025)	112	France : 105,8

Sources : Insee, populations municipales 1968-2023, recensement 2012-2017-2023, naissances et décès 2008-2025 (API Melodi, Licence Ouverte) ; Cnaf, allocataires par commune au 31 décembre 2020-2024 (data.caf.fr, Licence Ouverte), valeurs arrondies par la Cnaf ; Urssaf, établissements employeurs et effectifs salariés du secteur privé au 31 décembre (open.urssaf.fr, ODbL) ; Éducation nationale, effectifs d'élèves par école et indices de position sociale (data.education.gouv.fr, Licence Ouverte).

Les métiers des habitants

500 habitants de 15 à 64 ans ont un emploi ; la commune compte 120 emplois, soit 23 emplois pour 100 habitants qui travaillent (indicateur de concentration d'emploi de l'Insee).

Groupe	Habitants	Département	France	Emplois sur place
Agriculteurs exploitants	1 %	0,7 %	1,3 %	4,2 %
Artisans, commerçants et chefs d'entreprise	4,8 %	6,8 %	6,6 %	16,1 %
Cadres et professions intellectuelles supérieures	16,3 %	21,7 %	20,1 %	20,3 %
Professions intermédiaires	40,2 %	28,1 %	26,4 %	12,7 %
Employés	19,9 %	23,7 %	26,1 %	25,4 %
Ouvriers	17,9 %	19 %	19,5 %	21,2 %

Professions les plus exercées par les habitants : Isère (38)

Profession	Habitants (environ)	Part
Ingénieurs et cadres d'études, recherche et développement de l'industrie	11 520	2 %
Aides-soignants	8 290	1,5 %
Secrétaires, employés de la bureautique	8 280	1,5 %
Enseignants titulaires du primaire	8 270	1,5 %
Techniciens d'installation et de maintenance (hors informatique)	7 940	1,4 %
Infirmiers en soins généraux salariés	7 910	1,4 %
Enseignants titulaires du secondaire général et technologique	7 850	1,4 %
Ouvriers du nettoyage	7 310	1,3 %
Ingénieurs et cadres d'études, de recherche et développement informatique et de production des données	6 770	1,2 %
Ouvriers peu qualifiés de la réception et de l'expédition	6 730	1,2 %
Maîtrise et techniciens des autres services administratifs	6 380	1,1 %
Employés de la fonction publique (secrétariat, gestion, comptabilité)	6 220	1,1 %

Employeurs, projets de recrutement 2026 (Isère (38)) : 35 666 au moins, dont 46,4 % jugés difficiles.

Métier	Projets	Difficiles
Professionnels de l'animation socioculturelle	1 301	50 %
Vendeurs en habillement et accessoires, articles de luxe, de sport, de loisirs et culturels	1 200	7,7 %
Serveurs de cafés restaurants	1 114	41,9 %
Aides à domicile et auxiliaires de vie	1 091	52,2 %
Agents d'entretien de locaux	1 084	25,9 %
Aides de cuisine et employés polyvalents de la restauration	996	45,2 %

Métier	Projets	Difficiles
Artistes (musique, danse, spectacles)	986	6,4 %
Employés de libre service	922	15,5 %
Educateurs spécialisés et autres intervenants socio-éducatifs	800	61,1 %
Aides-soignants	761	75,6 %

Sources : Insee, recensement de la population 2022, emploi et population active (Licence Ouverte 2.0) ; Insee, recensement de la population 2022, fichier détail des individus par région (Licence Ouverte 2.0) ; France Travail, enquête Besoins en main-d'œuvre 2026 (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0).

Ce que l'État verse pour les investissements

Indicateur	Cheyssieu
Subventions d'investissement de l'État accordées (2018-2025)	387 k€ pour 5 projets
Par habitant	361 € (communes de même taille : 210 € ; département : 137 €, médianes)
Part du coût des projets payée par l'État	19,9 %
Aides de l'ADEME (conventions depuis 2021)	aucune aide publiée

Année	Dotation	Projet	Subvention
2023	DSIL	Construction d'un bâtiment multi-accueil et de 5 logements communaux	250 000 €
2025	DETR	Installation d'un systeme de videoprotection	46 710 €
2023	DETR	Construction d'un bâtiment multi-accueil Avec création d'une salle socio éducative	35 700 €

Sources : DGCL, projets financés par la DETR, la DSIL, la DPV et la DSID (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0) ; ADEME, aides financières attribuées (data.ademe.fr, Licence Ouverte 2.0).

Sources

Comptes consolidés (budget principal et budgets annexes) publiés par l'Observatoire des finances et de la gestion publique locales (OFGL), exercice 2025 et exercices précédents depuis 2018, sous Licence Ouverte 2.0. Quartiles et médianes calculés par l'Observatoire de ma commune sur les mêmes comptes. Formules et limites : https://observatoire.proofset.io/methode.html. Analyse automatisée de données publiques, sans valeur juridictionnelle ; aucune donnée nominative.