Gréalou : finances de la commune

Commune · Lot (46) · 310 habitants · tranche 200 à 499 habitants · comptes 2025

Pour l’exercice 2025, Gréalou affichait un encours de dette de 618 k€, soit 1 995 € par habitant, une épargne brute égale à 29,7 % de ses recettes de fonctionnement et une capacité de désendettement de 7,5 ans.

Dette par habitant
1 995 €
618 k€ au total

Capacité de désendettement
7,5 ans
dette ÷ épargne brute

Taux d’épargne brute
29,7 %
épargne brute ÷ recettes de fonctionnement

Dépenses de fonctionnement
635 € / hab.
197 k€ au total

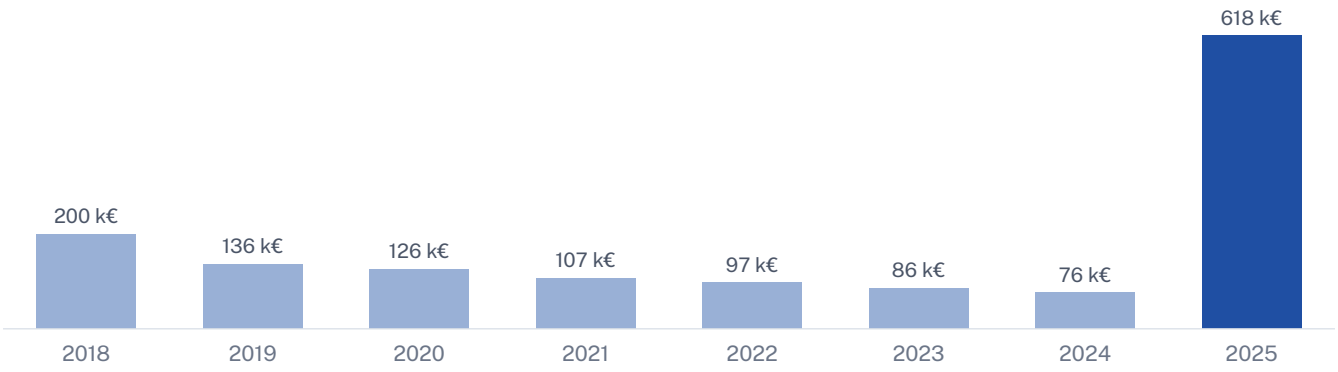
Les comptes de la commune en clair

Comptes consolidés de l’exercice 2025 publiés par l’OFGL. Chaque montant par habitant est comparé aux 9 427 communes de 200 à 499 habitants (dernier exercice publié de chacune). Une position haute ou basse n’est ni une bonne ni une mauvaise note : elle indique ce qui mérite d’être compris ou vérifié.

Question	Valeur	Comparaison
Combien la collectivité dépense-t-elle pour fonctionner ?	635 €	un peu en dessous de la moitié des communes de même taille.
Quelle part de ces dépenses va au personnel ?	45,3 %	288 € par habitant : un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille.
Lui reste-t-il de l’argent en fin d’année ?	29,7 %	268 € par habitant : parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut. Repère : vigilance sous 10 %, alerte sous 7 % (usage d’analyse financière, non réglementaire) (Au-dessus des repères).
Est-elle endettée ?	1 995 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut. Repère : plafond national de référence de 12 ans de capacité de désendettement pour les communes (Sous le plafond).
Investit-elle ?	3 592 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut.
Combien rapportent les impôts locaux ?	122 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus bas.

Évolution depuis 2018

Encours de dette au 31 décembre



L'encours de dette est passé de 200 k€ en 2018 à 618 k€ en 2025 (+209,6 %). Valeur la plus basse : 76 k€ en 2024.

Exercice	Encours de dette	Taux d'épargne brute	Capacité de désendettement	Dépenses d'équipement
2018	200 k€	-9,4 %	—	29 k€
2019	136 k€	8,8 %	8,1 ans	52 k€
2020	126 k€	5 %	18,6 ans	38 k€
2021	107 k€	25,2 %	2,3 ans	128 k€
2022	97 k€	17 %	3,2 ans	127 k€
2023	86 k€	18,7 %	2,3 ans	54 k€
2024	76 k€	22 %	1,4 ans	556 k€
2025	618 k€	29,7 %	7,5 ans	1,1 M€

Comparée à ses communes jumelles

Indicateur	Gréalou	Médiane des jumelles	Écart
Dette par habitant	1 995 €	349 €	+471 %
Impôts locaux par habitant	122 €	330 €	−63 %
Frais de personnel par habitant	288 €	296 €	−3 %
Investissement par habitant	3 592 €	378 €	+849,9 %
Taux d'épargne brute	29,7 %	14,3 %	
Capacité de désendettement	7,5 ans	0,8 ans	

Jumelles : Le Beaucet (84), Salasc (34), Pierrefeu (06), Vanzay (79), Puy-Sanières (05), Laujuzan (32), Saint-Amans-du-Pech (82), Houeydets (65), Anan (31), Bosset (24). Insee (taille, évolution, âges, revenu) ; comptes OFGL.

Le mandat 2020-2026 en chiffres

Indicateur	2019	2025	Évolution	Médiane dép.
Habitants	285	310	+8,8 %	+1,4 %
Dette par habitant	478 €	1 995 €	+317,1 %	−34,3 %
Impôts locaux par habitant	68 €	122 €	+80,2 %	+33,7 %
Frais de personnel par habitant	270 €	288 €	+6,6 %	+19,4 %
Taux d’épargne brute	8,8 %	29,7 %	+20,9 points	−0,8 point
Capacité de désendettement	8,1 ans	7,5 ans	−0,7 an	−1,2 an
Investissement cumulé 2020-2025, par habitant		6 588 €		1 448 €

Comptes consolidés OFGL 2019 et 2025 ; médiane : évolution médiane des communes du département. Une évolution ne juge pas la gestion.

Qui vit ici

Indicateur	Gréalou	Comparaison
Habitants (2023)	312	+19,1 % depuis 2012 (département : +1,2 %)
65 ans ou plus (2023)	28,8 %	département : 31,8 % · France : 21,3 %
Personnes couvertes par le RSA (2024)	3,2 pour 100 habitants	département : 3,9
Salariés du secteur privé (2025)	17	
Élèves des écoles (rentrée 2025)	33	

Sources : Insee, populations municipales 1968-2023, recensement 2012-2017-2023, naissances et décès 2008-2025 (API Melodi, Licence Ouverte) ; Cnaf, allocataires par commune au 31 décembre 2020-2024 (data.caf.fr, Licence Ouverte), valeurs arrondies par la Cnaf ; Urssaf, établissements employeurs et effectifs salariés du secteur privé au 31 décembre (open.urssaf.fr, ODbL) ; Éducation nationale, effectifs d’élèves par école et indices de position sociale (data.education.gouv.fr, Licence Ouverte).

Les métiers des habitants

140 habitants de 15 à 64 ans ont un emploi ; la commune compte 80 emplois, soit 65 emplois pour 100 habitants qui travaillent (indicateur de concentration d'emploi de l'Insee).

Groupe	Habitants	Département	France	Emplois sur place
Agriculteurs exploitants	9,2 %	5,1 %	1,3 %	4,9 %
Artisans, commerçants et chefs d'entreprise	31,7 %	10,9 %	6,6 %	36,6 %
Cadres et professions intellectuelles supérieures	7,7 %	12,3 %	20,1 %	6,1 %
Professions intermédiaires	14,8 %	24,4 %	26,4 %	11 %
Employés	23,9 %	26,7 %	26,1 %	23,2 %
Ouvriers	12,7 %	20,6 %	19,5 %	18,3 %

Professions les plus exercées par les habitants : Occitanie

Profession	Habitants (environ)	Part
Aides-soignants	44 780	1,8 %
Secrétaires, employés de la bureautique	40 940	1,7 %
Infirmiers en soins généraux salariés	37 710	1,6 %
Enseignants titulaires du secondaire général et technologique	36 320	1,5 %
Autres employés d'aide à domicile et accueillants familiaux	35 410	1,5 %
Enseignants titulaires du primaire	34 600	1,4 %
Agents de service des établissements de santé	33 510	1,4 %
Employés de la fonction publique (secrétariat, gestion, comptabilité)	31 670	1,3 %
Ingénieurs et cadres d'études, recherche et développement de l'industrie	28 760	1,2 %
Ouvriers du nettoyage	28 260	1,2 %
Conducteurs de poids lourds	26 690	1,1 %
Personnels intermédiaires administratifs des collectivités territoriales et des hôpitaux publics	24 170	1 %

Employeurs, projets de recrutement 2026 (Lot (46)) : 6 206 au moins, dont 45,9 % jugés difficiles.

Métier	Projets	Difficiles
Serveurs de cafés restaurants	539	52,5 %
Agriculteurs	357	46,2 %
Employés de l'hôtellerie	356	50,8 %
Viticulteurs, arboriculteurs	288	13,9 %
Cuisiniers	278	61,5 %
Aides de cuisine et employés polyvalents de la restauration	256	41,8 %

Métier	Projets	Difficiles
Agents d'entretien de locaux	241	25,7 %
Employés de libre service	215	52,6 %
Artistes (musique, danse, spectacles)	189	43,9 %
Ouviers peu qualifiés des industries agro-alimentaires	172	76,2 %

Sources : Insee, recensement de la population 2022, emploi et population active (Licence Ouverte 2.0) ; Insee, recensement de la population 2022, fichier détail des individus par région (Licence Ouverte 2.0) ; France Travail, enquête Besoins en main-d'œuvre 2026 (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0).

Ce que l'État verse pour les investissements

Indicateur	Gréalou
Subventions d'investissement de l'État accordées (2018-2025)	845 k€ pour 6 projets
Par habitant	2 725 € (communes de même taille : 215 € ; département : 226 €, médianes)
Part du coût des projets payée par l'État	34,7 %
Aides de l'ADEME (conventions depuis 2021)	aucune aide publiée

Année	Dotation	Projet	Subvention
2023	DETR	Réhabilitation de l'auberge – tranche 1	465 000 €
2024	DETR	Rehabilitation de l'auberge tranche 2 mairie bibliotheque	172 076 €

Sources : DGCL, projets financés par la DETR, la DSIL, la DPV et la DSID (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0) ; ADEME, aides financières attribuées (data.ademe.fr, Licence Ouverte 2.0).

Sources

Comptes consolidés (budget principal et budgets annexes) publiés par l'Observatoire des finances et de la gestion publique locales (OFGL), exercice 2025 et exercices précédents depuis 2018, sous Licence Ouverte 2.0. Quartiles et médianes calculés par l'Observatoire de ma commune sur les mêmes comptes. Formules et limites : https://observatoire.proofset.io/methode.html. Analyse automatisée de données publiques, sans valeur juridictionnelle ; aucune donnée nominative.