Communay : finances de la commune

Commune · Rhône (69) · 4 606 habitants · tranche 3 500 à 4 999 habitants · comptes 2025

Pour l’exercice 2025, Communay affichait un encours de dette de 3,1 M€, soit 666 € par habitant, une épargne brute égale à 14 % de ses recettes de fonctionnement et une capacité de désendettement de 4,3 ans.

Dette par habitant
666 €
3,1 M€ au total

Capacité de désendettement
4,3 ans
dette ÷ épargne brute

Taux d’épargne brute
14 %
épargne brute ÷ recettes de fonctionnement

Dépenses de fonctionnement
962 € / hab.
4,4 M€ au total

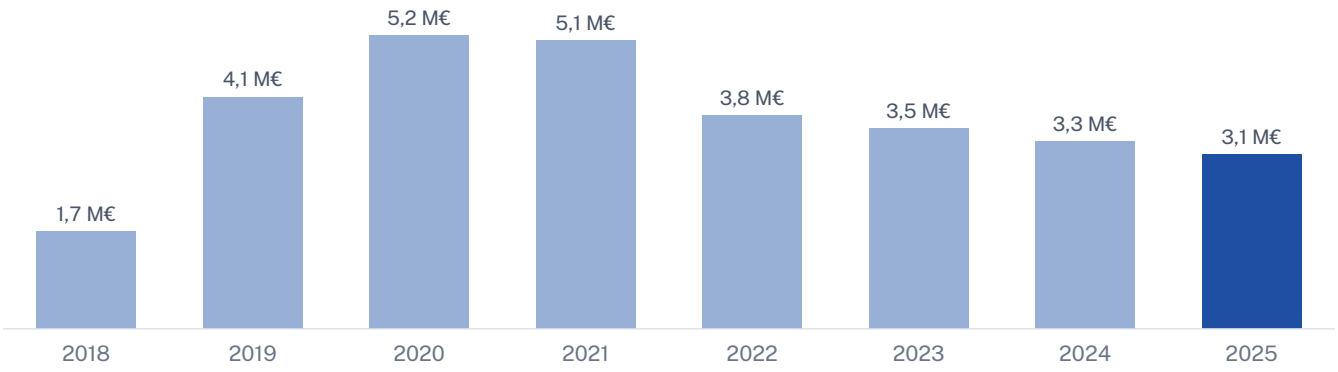
Les comptes de la commune en clair

Comptes consolidés de l’exercice 2025 publiés par l’OFGL. Chaque montant par habitant est comparé aux 1 022 communes de 3 500 à 4 999 habitants (dernier exercice publié de chacune). Une position haute ou basse n’est ni une bonne ni une mauvaise note : elle indique ce qui mérite d’être compris ou vérifié.

Question	Valeur	Comparaison
Combien la collectivité dépense-t-elle pour fonctionner ?	962 €	un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille.
Quelle part de ces dépenses va au personnel ?	58,1 %	559 € par habitant : un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille.
Lui reste-t-il de l’argent en fin d’année ?	14 %	156 € par habitant : un peu en dessous de la moitié des communes de même taille. Repère : vigilance sous 10 %, alerte sous 7 % (usage d’analyse financière, non réglementaire) (Au-dessus des repères).
Est-elle endettée ?	666 €	un peu en dessous de la moitié des communes de même taille. Repère : plafond national de référence de 12 ans de capacité de désendettement pour les communes (Sous le plafond).
Investit-elle ?	411 €	un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille.
Combien rapportent les impôts locaux ?	705 €	un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille.

Évolution depuis 2018

Encours de dette au 31 décembre



L'encours de dette est passé de 1,7 M€ en 2018 à 3,1 M€ en 2025 (+79 %). Valeur la plus haute : 5,2 M€ en 2020.

Exercice	Encours de dette	Taux d'épargne brute	Capacité de désendettement	Dépenses d'équipement
2018	1,7 M€	11,5 %	4 ans	2 M€
2019	4,1 M€	10,2 %	10,8 ans	3,9 M€
2020	5,2 M€	17,7 %	7,3 ans	2,9 M€
2021	5,1 M€	4,6 %	28,9 ans	814 k€
2022	3,8 M€	6,7 %	13,6 ans	370 k€
2023	3,5 M€	17,7 %	4,4 ans	383 k€
2024	3,3 M€	21,2 %	3 ans	659 k€
2025	3,1 M€	14 %	4,3 ans	1,9 M€

Comparée à ses communes jumelles

Indicateur	Communay	Médiane des jumelles	Écart
Dette par habitant	666 €	814 €	−18,2 %
Impôts locaux par habitant	705 €	771 €	−8,5 %
Frais de personnel par habitant	559 €	501 €	+11,5 %
Investissement par habitant	411 €	518 €	−20,7 %
Taux d'épargne brute	14 %	16,9 %	
Capacité de désendettement	4,3 ans	3,4 ans	

Jumelles : Coudoux (13), Vaulnaveys-le-Haut (38), Mandres-les-Roses (94), Vernaison (69), Villiers-sur-Orge (91), Villette-d'Anthon (38), Beynost (01), Saintry-sur-Seine (91), Beauvallon (69), Sandillon (45). Insee (taille, évolution, âges, revenu) ; comptes OFGL.

Le mandat 2020-2026 en chiffres

Indicateur	2019	2025	Évolution	Médiane dép.
Habitants	4 271	4 606	+7,8 %	+3,4 %
Dette par habitant	956 €	666 €	−30,3 %	−3 %
Impôts locaux par habitant	504 €	705 €	+39,9 %	+27,3 %
Frais de personnel par habitant	427 €	559 €	+30,8 %	+22,2 %
Taux d'épargne brute	10,2 %	14 %	+3,7 points	−1,8 point
Capacité de désendettement	10,8 ans	4,3 ans	−6,5 ans	−0,2 an
Investissement cumulé 2020-2025, par habitant		1 598 €		2 066 €

Comptes consolidés OFGL 2019 et 2025 ; médiane : évolution médiane des communes du département. Une évolution ne juge pas la gestion.

Qui vit ici

Indicateur	Communay	Comparaison
Habitants (2023)	4 540	+11,3 % depuis 2012 (département : +8,6 %)
65 ans ou plus (2023)	19,9 %	département : 17,5 % · France : 21,3 %
Personnes couvertes par le RSA (2024)	2 pour 100 habitants	département : 5,4
Salariés du secteur privé (2025)	832	+28,6 % depuis 2015
Élèves des écoles (rentrée 2025)	495	+11,7 % depuis 2015
Indice de position sociale des écoles (2024-2025)	124,2	France : 105,8

Sources : Insee, populations municipales 1968-2023, recensement 2012-2017-2023, naissances et décès 2008-2025 (API Melodi, Licence Ouverte) ; Cnaf, allocataires par commune au 31 décembre 2020-2024 (data.caf.fr, Licence Ouverte), valeurs arrondies par la Cnaf ; Urssaf, établissements employeurs et effectifs salariés du secteur privé au 31 décembre (open.urssaf.fr, ODbL) ; Éducation nationale, effectifs d'élèves par école et indices de position sociale (data.education.gouv.fr, Licence Ouverte).

Les métiers des habitants

2 030 habitants de 15 à 64 ans ont un emploi ; la commune compte 1 200 emplois, soit 59 emplois pour 100 habitants qui travaillent (indicateur de concentration d'emploi de l'Insee).

Groupe	Habitants	Département	France	Emplois sur place
Agriculteurs exploitants	1 %	0,5 %	1,3 %	1,3 %
Artisans, commerçants et chefs d'entreprise	6,8 %	6,1 %	6,6 %	12,2 %
Cadres et professions intellectuelles supérieures	31,6 %	28,4 %	20,1 %	14,7 %
Professions intermédiaires	27,6 %	27,6 %	26,4 %	19,6 %
Employés	18,1 %	23 %	26,1 %	20,1 %
Ouvriers	14,9 %	14,3 %	19,5 %	32,3 %

Professions les plus exercées par les habitants : Rhône (69)

Profession	Habitants (environ)	Part
Ingénieurs et cadres d'études, recherche et développement de l'industrie	14 940	1,8 %
Secrétaires, employés de la bureautique	13 420	1,6 %
Ingénieurs et cadres d'études, de recherche et développement informatique et de production des données	12 430	1,5 %
Enseignants titulaires du secondaire général et technologique	11 790	1,4 %
Ouvriers du nettoyage	11 240	1,3 %
Enseignants titulaires du primaire	11 230	1,3 %
Infirmiers en soins généraux salariés	11 140	1,3 %
Chefs de projet, responsables informatiques et du conseil informatique	10 850	1,3 %
Cadres commerciaux (hors banque et assurance)	10 310	1,2 %
Maîtrise et techniciens des autres services administratifs	10 150	1,2 %
Employés des autres services administratifs	9 940	1,2 %
Aides-soignants	9 570	1,1 %

Employeurs, projets de recrutement 2026 (Rhône (69)) : 62 841 au moins, dont 47,7 % jugés difficiles.

Métier	Projets	Difficiles
Viticulteurs, arboriculteurs	2 370	28,1 %
Agents d'entretien de locaux	2 173	34,3 %
Aides de cuisine et employés polyvalents de la restauration	2 157	38,3 %
Aides à domicile et auxiliaires de vie	1 928	69,9 %
Serveurs de cafés restaurants	1 863	42,1 %
Professionnels de l'animation socioculturelle	1 821	55,9 %

Métier	Projets	Difficiles
Employés de libre service	1 475	19,9 %
Aides-soignants	1 471	69,4 %
Assistants maternels, auxiliaires de puériculture, assistants familiaux et gardes à domicile	1 265	49,5 %
Infirmiers et sages-femmes	1 218	70,7 %

Sources : Insee, recensement de la population 2022, emploi et population active (Licence Ouverte 2.0) ; Insee, recensement de la population 2022, fichier détail des individus par région (Licence Ouverte 2.0) ; France Travail, enquête Besoins en main-d'œuvre 2026 (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0).

Ce que l'État verse pour les investissements

Indicateur	Communay
Subventions d'investissement de l'État accordées (2018-2025)	740 k€ pour 7 projets
Par habitant	161 € (communes de même taille : 158 € ; département : 172 €, médianes)
Part du coût des projets payée par l'État	11,8 %
Aides de l'ADEME (conventions depuis 2021)	aucune aide publiée

Sources : DGCL, projets financés par la DETR, la DSIL, la DPV et la DSID (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0) ; ADEME, aides financières attribuées (data.ademe.fr, Licence Ouverte 2.0).

Marchés publics (2021 à 2025)

Indicateur	Communay	Rhône	Médiane des communes
Marchés attribués avec une seule offre	non calculé	19 %	20 %
Marchés d'au moins 40 000 € HT passés sans mise en concurrence	non calculé	5,6 %	0 %
Entreprises titulaires aujourd'hui fermées	0 %	2,8 %	0 %

Marchés publiés de 2021 à 2025 (données essentielles de la commande publique consolidées, data.gouv.fr) et répertoire Sirene du 01/11/2026. Repères à comprendre, pas des irrégularités.

Sources

Comptes consolidés (budget principal et budgets annexes) publiés par l'Observatoire des finances et de la gestion publique locales (OFGL), exercice 2025 et exercices précédents depuis 2018, sous Licence Ouverte 2.0. Quartiles et médianes calculés par l'Observatoire de ma commune sur les mêmes comptes. Formules et limites : https://observatoire.proofset.io/methode.html. Analyse automatisée de données publiques, sans valeur juridictionnelle ; aucune donnée nominative.